

Mit der Bitte an unsere Gäste um Beachtung :

Eine Buchung kommt nur zustande, wenn Sie den Vertrag sofort nach Erhalt an uns zurücksenden.

Wenn Sie das getan haben, freuen wir uns, dass Sie unser Ferienhaus gebucht haben und hoffen, dass Sie alles zu Ihrer Zufriedenheit vorfinden. Sollte dennoch einmal etwas nicht in Ordnung sein, so lassen Sie es uns bitte wissen, damit wir Abhilfe schaffen können. Aber auch über eine positive Resonanz freuen wir uns! Die Mietperiode beginnt für Sie am vereinbarten Tag in der Regel ca. um 15 Uhr, die Abreise sollte bis 10 Uhr erfolgen, damit für die nachfolgenden Gäste alles in Ordnung gebracht werden kann.

Die Betten finden Sie bezogen vor, **bitte ziehen Sie die Bettwäsche bei Abreise ab** und drehen Sie sie dann auf die linke Seite, vielen Dank dafür! Handtücher usw. sind in der Regel mitzubringen. Die Nutzung der Haushaltsgeräte erfolgt auf eigene Gefahr. Die im Mietvertrag **angegebene Personenzahl darf nicht** überschritten werden.

Haustiere dürfen nur nach Absprache mitgebracht werden, es ergeben sich dann für Sie Mehrkosten. Durch zusätzlich erforderliche Reinigung der Betten wegen Verschmutzungen durch Haustiere können Mehrkosten in Höhe von € 100.- entstehen.

Einige Wünsche haben wir an unsere Gäste:

Sie haften für die Einrichtung und das Inventar, gehen Sie bitte so damit um, wie Sie es zu Hause auch täten. Sollte etwas kaputt gehen, sagen Sie bitte bei der Abreise Bescheid.

Bitte helfen Sie mit, Energie zu sparen: Drosseln Sie die Heizkörperventile, wenn Sie längere Zeit abwesend sind, lüften Sie kurz und kräftig, statt den ganzen Tag und löschen Sie bitte das Licht, wenn Sie das Haus verlassen.

Melden Sie sich unbedingt im Touristbüro an, falls wir das nicht bereits für Sie getan haben, Sie ersparen uns damit unnötiges Nachfragen. Das pflichtgemäße Anmelden wird von der örtlichen Behörde überwacht und führt leider bei Nichtbeachtung zu Bestrafung seitens der Gemeinde.

Das Reinigen des Geschirrs, des Backofens und des Kühlschranks gehört **nicht** zur Endreinigung, nehmen Sie diese bitte sorgfältig bei Abreise selbst vor. Trennen Sie auch bitte den Müll, soweit dies möglich ist. Flaschen können Sie an mehreren Stellen im Ort entsorgen. Nehmen Sie bitte alle angebrochenen Lebensmittelpackungen wieder mit (Mehl, Zucker, Salz,...)

Im Interesse aller Gäste bitten wir Sie, **in den Räumen nicht zu rauchen**. Bei Nichtbeachtung müssen wir leider, wie in Hotels auch, einen Kostenbeitrag von € 150.- für Reinigung erheben.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und gute Erholung,
Ihre Familie Bott

Allgemeine Mietbedingungen:

Möchte ein Mieter aus irgendeinem Grund von dem Vertrag zurücktreten, so muss er dies schriftlich tun. Maßgeblich ist, wann der Brief beim Vermieter eingeht.

Beim Rücktritt fallen für den Mieter folgende Kosten an:

Eine Bearbeitungsgebühr von 50.- Euro ist grundsätzlich immer fällig,

- bei Rücktritt ab Buchungstag bis 90 Tage vor Mietbeginn sind zuzüglich 15 % des vereinbarten Mietpreises zu zahlen,
- bei Rücktritt ab 89 Tage bis 40 Tage vor Mietbeginn sind zuzüglich 30 % des vereinbarten Mietpreises zu zahlen,
- bei Rücktritt ab 39 Tage vor Mietbeginn ist der gesamte Mietpreis zu entrichten.

Die Übertragung auf einen anderen Mieter ist nach schriftlicher Mitteilung möglich.

Der Rücktrittsgrund spielt keine Rolle. Wir empfehlen eine **Reiserücktritts-Versicherung**.